

**Акт № 177**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 7**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидалиевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-39 104,45	361 935,20	<b>322 830,75</b>	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.24	шт.	1	1 700,00
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.55	шт.	1	1 700,00

		Замена светильника 12 эт. под.№1	шт.	1	1 273,16
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.58	шт.	1	1 700,00
		Замена светильников под.№1 тамбур аварийный выход	шт.	4	5 841,12
		Замена вводного автомата 5-й эт. под.№1	шт.	1	2 645,27
		Замена стойка канализации в кв.50	м	2,5	6 758,61
		Замена радиаторов (2рад*7секц) в под.№1	шт.	2	32 234,98
		Замена светильников и монтаж провода (7м) под.№1	шт.	2	4 072,72
		<b>ИТОГО</b>			<b>57 925,86</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>264 904,89</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **57 925,86** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)